

Envoyé en préfecture le 26/09/2024

Reçu en préfecture le 27/09/2024

Publié le

ID : 062-216201335-20240925-DEL24_54-DE

SLOW

VILLE DE BILLY-MONTIGNY

L'an deux mille vingt-quatre, le 25 SEPTEMBRE à 18 Heures 00, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. Bruno TRONI, Maire, suite à la convocation en date du 19 SEPTEMBRE 2024, dont un exemplaire a été affiché à la porte de la Mairie.

Arrondissement de Lens

Etaient présents :

MM. B. TRONI, P. CANIVEZ, M. MONNIER, P. PECQUEUR, M. J. ROLLAND, Adjoints au maire
Mmes N. MEGUEULLE, L. AVIT, M. BREBION, Adjointes au Maire
Mmes T. VERLEYEN, A. MOPTY, J. BIESZCZAD-DIANE, T. MOREAU, M. WATERLOT, M. C DELAMBRE, Conseillères Municipales
MM. R. DEWASMES, W. GREBAUT, A. MILLIEN, M. EECKMAN, M. BAUDERLIQUE, R. KRZYZANIAK, Conseillers Municipaux

Excusés :

Mme F. BRIKI (pvr à M. MONNIER), Adjointe au Maire
Mmes L. VERIN (pvr à M. MILLIEN), L. LOOR (pvr à J. ROLLAND), A. FOULON (pvr à P. CANIVEZ), M. GAUER (pvr à R. DEWASMES) Conseillers municipaux.

Absents : MM J.L. CAILLUYERE, Mme A. SENECHAL, Mme F. ORMAN, M. LALOUETTE, Conseillers Municipaux

Secrétaire de Séance : Mme A. MOPTY

N° 24-54. VENTE D'UN IMMEUBLE SITUE 58 RUE FLORENT EVRARD

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée que la commune est propriétaire d'un immeuble mixte de commerce et d'habitation. Ce bien se situe sur un axe routier principal en centre urbain de Billy-Montigny, dans une zone d'habitations et de commerces. Il est accessible par la rue Florent Evrard et il est desservi par les transports en commun (gare ferroviaire et arrêt de bus à 100m environ). Le bien figure au cadastre sous ces références : parcelle AE 83 d'une superficie de 470 m2

Interrogé par courrier, France Domaine a estimé, en date du 31 janvier 2024, à 62 805 euros, assortie d'une marge d'appréciation de 10% la valeur vénale de cet entrepôt, parcelle AE n° 83, 58 rue Florent Evrard, d'une superficie de 470m2.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, A L'UNANIMITE, décide :

- D'autoriser la vente de la parcelle AE n° 83, au prix de 54 000 euros TTC, hors frais de notaire et frais annexes à la charge de l'acquéreur,
- D'autoriser M. le Maire à signer l'acte de vente et toutes pièces relatives à ce dossier.

Envoyé en préfecture le 26/09/2024

Reçu en préfecture le 27/09/2024

Publié le

ID : 062-216201335-20240925-DEL24_54-DE

SLOW

Acte rendu exécutoire après envoi en Sous-Préfecture le :

27 SEP. 2024

Et publication ou notification du :

A BILLY-MONTIGNY, le

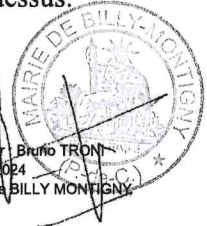
Le Maire,

27 SEP. 2024

B. TRONI



Ainsi fait et délibéré les jour,
mois et an que dessus.



Signé électroniquement par : Bruno TRONI
Date de signature : 26/09/2024
Qualité : Maire de la ville de BILLY MONTIGNY